

Capitolul VII.

DIRECTIILE STRATEGICE DE DEZVOLTARE A LOCALITATII

Prezenta strategie se refera doar la domenii de interventie in care are atributii Consiliul Local, fiind excluse domeniile care nu cad in sarcina acestei institutii, cum ar fi activitatile private in domeniul economic. Aceste activitati private pot fi insa sprijinite de catre administratia locala, mai ales ca in viitor vor aduce venituri la bugetul local. Strategia se refera si la acele posibilitati ale autoritatilor locale de a sprijini dezvoltarea economica si sociala a comunitatii.

Pentru implementarea anumitor masuri este nevoie de o conlucrare cu alte autoritati locale vecine si cu Consiliul Judetean Neamt, precum si cu alte institutii abilitate. Este vorba mai ales de infrastructura mare, unde se impun colaborari cu diversi parteneri.

Consiliul Local al Comunei Cordun va stabili ordinea prioritatilor in functie de nevoile locale si de resursele financiare disponibile.

7.1. Obiective strategice de dezvoltare

Strategia de dezvoltare economico-sociala durabila a comunei Cordun este o strategie pe termen lung care necesita o atentie deosebita in ceea ce priveste obiectivele si rezultatele acesteia. Rezultatele pe termen lung trebuie evaluate cu rezerva de rigoare avand in vedere multitudinea factorilor neprevazuti care pot influenta obtinerea acestora.

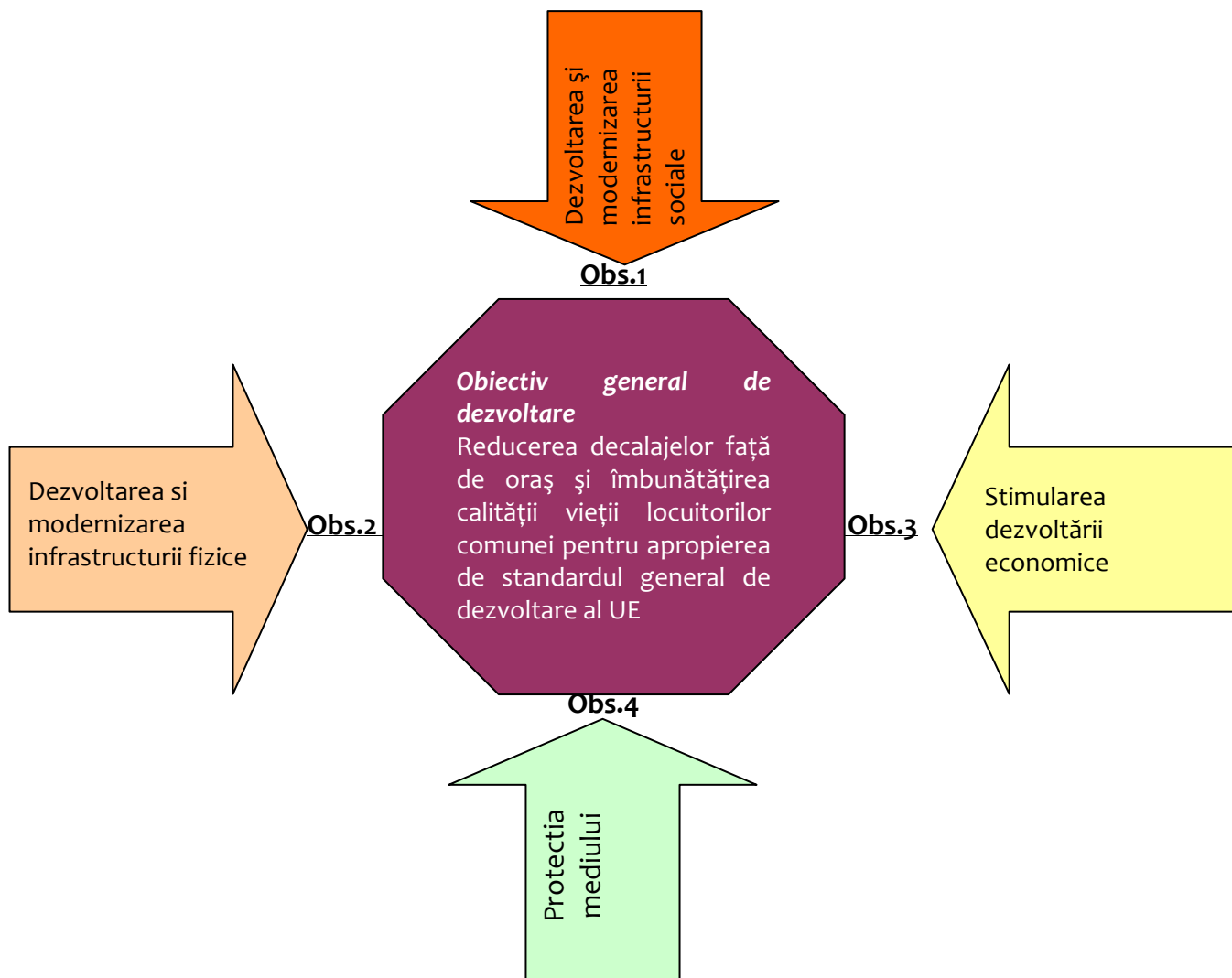
Planificarea strategica rurala este axata pe urmatoarele directii de actiune:

- Dezvoltarea durabila a comunei ceea ce presupune schimbari majore de cultura si concepie referitoare la utilizarea rationala a resurselor de catre toate categoriile implicate (populatie, institutii, operatori economici, etc);
- Intarirea capacitatii institutionale;
- Dezvoltare network rural in vederea unei mai bune colaborari intre localitati si utilizarea celor mai bune practici;
- Dezvoltarea parteneriatelor public-private;
- Aplicarea unui management coerent si eficient al resurselor (atat integrarea fluxurilor de resurse materiale, umane, financiare, energetice cat si integrarea fluxurilor de resurse materiale si energetice intr-un ciclu natural);
- Aplicarea tehnicilor de eco-piata (emiterea de reglementari pentru eco-taxe, furnizarea utilitatilor publice in sistem de piata, analiza si evaluarea investitiilor dupa criteriile de mediu, elaborarea bugetului local tinand cont de problemele de mediu);
- Codul de design arhitectonic si Agenda Habitat -1996, care stabilesc reguli privind design-ul unei cladiri, materiale de constructii, bioclimat, spatii verzi, orientarea cladirilor in spatiu, terenuri naturale, utilizarea resurselor, eficienta energetica, etc.);
- Identificarea si evaluarea nevoilor comunitatii si corelarea acestora cu capacitatea administratiei publice de a raspunde nevoilor identificate;
- Realizarea de programe/proiecte tinand cont de: nevoile comunitatii locale, capacitatea tehnica de executie, resursele financiare si umane, viabilitatea financiaraa programului/proiectului;
- Protectia mediului.

Obiectivul general de dezvoltare a comunei Cordun consta in reducerea decalajelor fata de oras si imbunatatirea calitatii vietii locuitorilor comunei prin asigurarea serviciilor publice absolut necesare pentru apropierea standardului general de dezvoltare catre nivelul unor comunitati similare din Uniunea Europeana.

Obiective specifice principale:

- dezvoltarea si modernizarea infrastructurii sociale pentru imbunatatirea calitatii vietii prin modernizarea infrastructurii de invatamânt, cultura, sanatate si servicii sociale;
- dezvoltarea si modernizarea infrastructurii fizice prin modernizarea drumurilor comunale si construirea unor cai de acces spre zonele izolate, extinderea retelei de alimentare cu apa, introducerea retelei de canalizare, extinderea retelei de gaz metan;
- stimularea dezvoltarii economice in zona pentru cresterea nivelului de trai al populatiei – diversificarea activitatilor economice si reducerea dependentei de agricultura si cresterea animalelor;
- protectia mediului.



7.2. Directii de dezvoltare durabila

Strategia de Dezvoltare contine prioritati si masuri ce vor putea fi finantate de la bugetul local, de la bugetul de stat si din fondurile structurale europene (Fondul Social European, Fondul European de Dezvoltare Regionala si Fondul Agricol European pentru Dezvoltare Rurala). In scopul atragerii investitorilor vor trebui accesate fonduri din programele operationale sectoriale: transport, mediu, dezvoltare resurse umane, dezvoltarea capacitatii administrative, cresterea competitivitatii economice, precum si Programul Operational Regional. Dar principala sursa de finantare pentru dezvoltarea comunei va fi Fondul National pentru Dezvoltare Rurala.

Pentru a accesa aceste fonduri europene trebuie indeplinite mai multe conditii:

- ✚ Trebuie luata in calcul posibilitatea de a obtine credite bancare pentru a putea asigura cofinantarea acestor proiecte si pentru a putea atrage fonduri cât mai mari in scopul rezolvarii problemelor locale existente.
- ✚ Trebuie elaborate documentatii specifice (cum ar fi studii de fezabilitate) inainte de depunerea cererilor de finantare; aceste documentatii sunt destul de costisitoare, dar reprezinta o conditie absolut necesara pentru accesarea fondurilor, precum si o dovada asupra necesitatii proiectului si a seriozitatii aplicantului. Daca autoritatea locala nu are fonduri pentru aceste documentatii, este evident ca finantatorul isi va pune problema daca solicitantul are capacitatea de a implementa proiectul.
- ✚ Este necesara pregatirea personalului pentru a elabora aceste cereri de finantare si aici se impune participarea la toate sesiunile de instruire si informare organizate de catre diverse organisme.

Structura priorităților și a măsurilor de intervenție stabilite este următoarea:

Prioritate 1. Nevoi sociale. Dezvoltarea infrastructurii sociale

Componenta 1.1. Populația. Ocuparea forței de muncă

Componenta 1.2. Sănătate și servicii medicale. Asistența socială

Componenta 1.3. Educație și cultură

Prioritate 2. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii

Componenta 2.1. Infrastructura de drumuri

Componenta 2.2. Infrastructura tehnico-edilitară

Componenta 2.3. Gestionarea deșeurilor

Prioritate 3. Dezvoltare economică

Componenta 3.1. Agricultură și creșterea animalelor

Componenta 3.3. Industrie, comerț și servicii

Componenta 3.5. Turism și agroturism

Prioritate 4. Protecția mediului

Componenta 4.1. Amenajarea spațiilor verzi

Componenta 4.2. Combaterea eroziunii solului, desecări și amenajări ale albiilor cursurilor de apă, regularizări și alte lucrări hidrotehnice

Componenta 4.3. Combaterea poluării aerului, solului și apelor

Componenta 4.4. Amenajarea pășunilor și islazurilor comunale

Prioritate 5. Administrație publică locală

Componenta 5.1. Întărire instituțională

Componenta 5.2. Promovarea și dezvoltarea parteneriatelor public-private

Componenta 5.3. Creșterea calitatii resurselor umane

Componenta 5.4. Consolidarea managementului finanțelor publice

Componenta 5.5. Managementul informațiilor

Prioritate 1. Nevoi sociale. Dezvoltarea infrastructurii sociale

Obiectivul general al acestei prioritati consta in imbunatatirea conditiilor de viata pentru locuitorii comunei Cordun.

Componenta 1.1. Populatia. Ocuparea fortei de munca

Obiective pe termen mediu si lung

- Cresterea standardului de viata pentru locuitorii comunei;
- Crearea de conditii de viata atractive atat pentru mentinerea populatiei tinere in localitate cat si pentru atragerea populatiei care ar dori sa se stabileasca in comuna;
- Crearea de conditii si facilitati pentru familiile monoparentale, familiile tinere cu copii, persoane defavorizate;
- Imbunatatirea calitatii vietii locuitorilor comunei prin cresterea gradului de informatizare ca urmare a introducerii tehnologiei IT, atat in institutiile publice (primarie, scoli, camine culturale, etc.), cat si in gospodariile populatiei;
- Crearea de noi locuri de munca, in diverse domenii de activitate (inclusiv domenii non-agricole) cu venituri suficiente pentru a asigura un nivel de trai decent;
- Facilitarea accesului la formare profesionala in vederea calificarii sau recalificarii pentru reconversia profesionala in domenii cautate pe piata fortei de munca.

Componenta 1.2. Sanatate si servicii medicale. Asistenta sociala

Obiective pe termen mediu si lung

- Asigurarea de servicii medicale suficiente si la standarde europene;
- Facilitarea accesului populatiei la servicii medicale de calitate;
- Dezvoltarea unui program complex pentru informarea si educarea populatiei in spiritul unui mod de viata sanatos;
- Efectuarea unui studiu pentru identificarea factorilor de risc asupra calitatii vietii si aplicarea solutiilor corespunzatoare;
- Imbunatatirea calitatii serviciilor sociale;
- Dezvoltarea de parteneriate public-private pentru diverse proiecte/programe sociale (asistarea mamelor singure, consiliere psihologica pentru copii, etc.) sau identificarea actorilor locali care sa preia administrarea serviciilor sociale;
- Dezvoltarea infrastructurii serviciilor de asistenta sociala prin crearea de centre pentru batrani, persoane defavorizate, persoane cu nivel scazut de trai, etc.

Componenta 1.3. Educatie, cultura si arta

Obiective pe termen mediu si lung

- Asigurarea unui sistem educational performant, flexibil si adaptat conditiilor din mediul rural;
- Facilitarea accesului pentru toti la educatie;

- Modernizarea infrastructurii de educatie si asigurarea dotarilor, inclusiv IT, necesare desfasurarii unui proces educational competent si competitiv;
- Facilitarea accesului la formare profesionala continua a adultilor;
- Modernizarea si dezvoltarea infrastructurii specifice pentru educatie sportiva cu baze materiale corespunzatoare;
- Implementarea de programe scolare pentru formarea comportamentului si deprinderilor privind protectia mediului;
- Diversificarea activitatilor culturale la nivelul comunei;
- Modernizarea infrastructurii de cultura, intretinerea si conservarea obiectivelor culturale;
- Facilitarea accesului la informatii prin intermediul structurilor de cultura;
- Revitalizarea practicilor traditionale/artei populare, valorificarea acestora si asigurarea transmiterii catre generatiile viitoare.

Prioritate 2. Dezvoltarea si modernizarea infrastructurii

Obiectivul general al acestei prioritati consta in restructurarea, modernizarea si dezvoltarea infrastructurii tehnice ca factor de echilibru in amenajarea teritoriului, in conformitate cu cerintele de integrare in Comunitatea Europeana.

Componenta 2.1. Infrastructura de drumuri

Obiective pe termen mediu si lung

- Crearea unei retele de drumuri la standarde UE, care sa deserveasca necesitatile locuitorilor comunei si sa asigure cadrul necesar pentru dezvoltarea activitatilor economice;
- Modernizarea infrastructurii de drumuri si transport in acord cu normele privind protectia mediului inconjurator;
- Cresterea sigurantei in circulatia publica si asigurarea liberei deplasari a locuitorilor comunei.

Componenta 2.2. Infrastructura tehnico-edilitara

Obiective pe termen mediu si lung

- Informarea si constientizarea locuitorilor comunei cu privire la necesitatea racordarii la reseaua tehnico-edilitara pentru eliminarea riscului expunerii la poluare si agenti patogeni;

- Asigurarea de dotari edilitare complete si functionale, capabile sa deserveasca necesitatilor locuitorilor comunei, in conditii civilizate;
- Facilitarea accesului tuturor locuitorilor comunei la reseaua tehnico-edilitara.

Componenta 2.3. Gestionarea deseurilor

Obiective pe termen mediu si lung

- Cresterea gradului de curatenie a comunei si reducerea poluarii prin infiintarea sistemului de colectare selectiva a deseurilor;
- Cresterea nivelului de cunostinte a populatiei cu privire la depozitarea neorganizata a deseurilor solide post-utilizare si arderea poluanta a unor materiale post – utilizare (cauciuc, mase plastice, textile sintetice);
- Crearea infrastructurii locale de colectare si depozitare intermediara a deseurilor solide;
- Promovarea, la toate nivelurile de administrare si de varsta, a conceptelor moderne gestionare a deseurilor.

Prioritate 3. Dezvoltare economica

Obiectivul general al acestei prioritati consta in ridicarea nivelului de trai al populatiei prin imbunatatirea conditiilor de dezvoltare economica a comunei.

Componenta 3.1. Agricultura si cresterea animalelor

Obiective pe termen mediu si lung

- Cresterea productivitatii in sectorul agricol si zootehnic, reducerea populatiei ocupate in agricultura de subzistenta;
- Diversificarea activitatilor agricole generatoare de venit;
- Promovarea unor politici agricole care sa dezvolte practici de agricultura durabila, sa conduca la performanta si la valorificarea biomasei (nealimentar);
- Dezvoltarea unei agriculturi ecologice care si-ar putea gasi piata de desfacere in Uniunea Europeana;
- Promovarea unei politici adecvate în domeniul resurselor umane care lucreaza in agricultura;
- Promovarea unei politici de mecanizare a agriculturii;
- Organizarea de exploatații agricole pentru culturi performante.

Componenta 3.3. Industrie, comerț și servicii

Obiective pe termen mediu și lung

- Crearea condițiilor necesare pentru dezvoltarea activităților industriale la nivelul comunei;
- Crearea condițiilor necesare pentru desfășurarea unui comerț civilizat pe raza comunei, comerț care să respecte reglementările în vigoare și care să nu pericliteze sănătatea populației;
- Asigurarea facilităților necesare (utilități) pentru localizarea de afaceri în comuna Cordun;
- Elaborarea și aplicarea unei strategii care să stimuleze investitorii privați interesați de dezvoltarea unor activități industriale pe raza comunei;
- Alinierea la standardele aprobate a activităților industriale și comerciale;
- Promovarea unor tehnici eficiente de marketing;
- Creșterea calității serviciilor pe raza comunei;
- Promovarea unei politici de asociere a întreprinzătorilor locali și atrasi pentru dezvoltarea de activități economice în domeniul serviciilor;
- Facilitarea accesului la servicii de consultanță în domeniu, inclusiv pentru accesarea de fonduri europene;
- Promovarea spiritului antreprenorial în rândul populației comunei prin organizarea a diverse forme de pregătire în domeniu;
- Promovarea, la toate nivelurile de administrare și de vârstă, a conceptelor moderne gestionare a deșeurilor.

Componenta 3.5. Turism si agroturism

Obiective pe termen mediu si lung

- Promovarea unei politici de incurajare a activitatilor de interes turistic in asociere cu alte activitati care pot capata specific local;
- Crearea infrastructurii pentru turism si agroturism – cai de acces si alte utilitati;
- Sprijinirea intreprinzatorilor privati in deschiderea de afaceri in domeniu – pensiuni turistice, etc.;
- Sprijin si asistenta pentru accesarea fondurilor disponibile (FDR, FEADR, etc.);
- Dezvoltarea de parteneriate public-private pentru valorificarea zonelor cu potential turistic/agroturistic.

Prioritate 4. Protecția mediului

Obiectivul general al acestei priorități constă în prezervarea mediului înconjurător și combaterea poluării, în concordanță cu cerințele și directivele impuse de standardele UE în domeniu.

Componenta 4.1. Amenajarea spațiilor verzi

Obiective pe termen mediu și lung

- Îmbunătățirea calității vieții și creșterea gradului de confort pentru populația comunei Cordun prin amenajarea spațiilor verzi din comuna;
- Dezvoltarea unui program de educație ecologică a locuitorilor comunei;
- Elaborarea unui proiect comunitar de amenajare a spațiilor verzi;
- Stabilirea unui regulament de amenajare a curților private, cu reglementări privitoare la penalizări.

Componenta 4.2. Combaterea eroziunii solului, desecări și amenajări ale albiilor cursurilor de apă, regularizări și alte lucrări hidrotehnice

Obiective pe termen mediu și lung

- Creșterea potențialului economic al comunei Cordun și reducerea cheltuielilor de întreținere a infrastructurii prin investiții în domeniul sus menționat;

- Efectuarea unui studiu hidrogeologic pentru a identifica problemele comunei in domeniul susmentionat;
- Amenajarea albiilor apelor si regularizarea canalelor cu torent in zonele afectate sau cu risc de a fi afectate;
- Impadurirea suprafetelor degradate sau afectate de alunecari de teren;
- Efectuarea unui studiu cu privire la posibilitatea irigarii terenurilor arabile, concomitent cu dezvoltarea economiei agrare.

Componenta 4.3. Combaterea poluarii aerului, solului si apelor

Obiective pe termen mediu si lung

- Elaborarea unui proiect de educare si transfer de cunostinte cu privire la conceptul de dezvoltare durabila;
- Promovarea unei politici de incurajare a activitatilor de exploatare a resurselor regenerabile;
- Aplicarea unui program de educare a populatiei pentru adoptarea unui mod de viata sanatos, promovarea conceptelor moderne privind sanatatea umana;
- Monitorizarea gradului de poluare a aerului, proiect privind identificarea durității apei (prezintă nitriți și nitrați în cantități considerabile), solului;
- Stoparea poluarii si depoluarea cursurilor de apa, inclusiv repopularea piscicola a acestora;
- Restructurarea activitatilor gospodaresti pentru eliminarea surselor de poluare a aerului, apei si solului;
- Reducerea poluarii prin infiintarea sistemului de colectare selectiva a deseurilor;

- Rezolvarea situatiei canalizarii - inchiderea foselor din gospodariile populatiei;
- Promovarea practicilor de agricultura ecologica;
- Realizarea unor sisteme de alarmare a populatiei din zonele potential a fi afectate de fenomene de poluare;
- Identificarea si aplicarea solutiilor de stopare a poluarii si de restaurare ecologica.

Componenta 4.4. Amenajarea pasunilor si islazurilor comunale

Obiective pe termen mediu si lung

- Cresterea valorii economice a pasunilor si islazurilor de pe raza comunei;
- Efectuarea unui studiu pentru a vedea gradul de afectare al suprafetelor de pasune si masurile ce trebuie intreprinse pentru remedierea situatiei;
- Identificarea resurselor financiare necesare pentru aceste actiuni;
- Identificarea agentilor economici dispusi sa utilizeze pasunile si sa contribuie financiar la finantarea actiunilor de intretinere;
- Efectuarea de lucrari de intretinere a pasunilor - reabilitarea pasunilor si fanetelor existente.

Prioritate 5. Administratie publica locala

Obiectivul general al acestei prioritati consta in consolidarea capacitatii institutionale a Primariei si imbunatatirea actului de administrare a comunitatii in vederea furnizarii unor servicii mai bune catre populatie.

Componenta 5.1. Intarire institutionala

Obiective pe termen mediu si lung

- Imbunatatirea calitatii serviciilor oferite de administratia publica locala prin intarirea capacitatii institutionale, dotare la standarde corespunzatoare (inclusiv in IT);
- Elaborarea unui sistem de administrare bazat pe promovarea autonomiei locale si consolidarea cadrului institutional;
- Dezvoltarea sistemelor de comunicare cu comunitatea pentru cresterea participarii cetatenilor la viata comunei – stabilirea unor modalitati de consultare a cetatenilor si implicare a acestora in procesul decizional;
- Orientarea serviciilor publice catre necesitatile locuitorilor comunei;
- Dezvoltarea si modernizarea infrastructurii comunitatii;
- Cresterea nivelului de accesare a fondurilor externe nerambursabile oportune pentru dezvoltarea comunitatii;
- Eficientizarea gestionarii mijloacelor publice;
- Reevaluarea sistemului de servicii publice si orientarea unor activitati catre domeniul privat;

- Crearea unui sistem de monitorizare si evaluarea a calitatii serviciilor publice oferite locuitorilor comunei;
- Eliminarea blocajelor birocratice si implementarea unui sistem de management al calitatii in serviciile publice.

Componenta 5.2. Promovarea si dezvoltarea parteneriatelor public-private

Obiective pe termen mediu si lung

- Constituirea de parteneriate public – private pentru exploatarea unor investitii ale comunitatii si pentru valorificarea unor resurse locale din patrimoniul public: identificarea actorilor locali care pot fi implicati;
- Incurajarea formelor de asociere a societatii civile pentru participarea la viata publica a comunitatii – identificarea nucleelor existente si potentiale si sprijinirea acestora;
- Sprijinirea ONG-urilor care desfasoara activitati in folosul locuitorilor comunei;
- Elaborarea de proiecte investitionale comune cu sectorul economic privat, in diverse domenii (social, cultural, turism, mediu, etc.).

Componenta 5.3. Cresterea calitatii resurselor umane

Obiective pe termen mediu si lung

- Identificarea necesitatilor si oportunitatilor de instruire;
- Derularea unor programe de perfectionare profesionala continua a personalului din administratia publica in corelatie cu exigentele impuse de

cresterea autonomiei in administratia publica locala si cu exigentele pentru executarea sarcinilor de serviciu;

- Programe de perfectionare pentru accesarea fondurilor europene si pentru pregatirea cetatenilor comunei, potentiali solicitanti de fonduri pentru dezvoltare comunitara ;
- Elaborarea unui regulament de organizare si functionare a personalului din administratia publica;
- Incadrarea corecta a personalului pe functii si activitati bine definite, in functie de pregatire si experienta;
- Asigurarea transparentei in functionarea sistemului institutional pentru fiecare angajat;
- Cresterea responsabilitatii si a independentei profesionale a functionarilor publici.

Componenta 5.4. Consolidarea managementului finantelor publice

Obiective pe termen mediu si lung

- Aplicarea de masuri concrete si fezabile pentru obtinerea veniturilor proprii, crearea si mentinerea echilibrului bugetar;
- Elaborarea unei strategii pentru obtinerea de fonduri extrabugetare care sa sustina proiecte/programe de interes local;
- Sprijinirea dezvoltarii antreprenoriatului ca instrument esential al economiei de piata;
- Aplicarea unui management financiar riguros care sa permita un control strict si eficient asupra executarii bugetului;

- Planificarea eficienta a cheltuielilor si veniturilor;
- Aplicarea de masuri concrete de control asupra cheltuielilor publice;
- Dezvoltarea unui program pentru administrarea corespunzatoare a banilor publici.

Componenta 5.5. Managementul informatiilor

Obiective pe termen mediu si lung

- Racordarea institutiilor, a agentilor economici si a populatiei la sistemele actuale de comunicare;
- Construirea de parteneriate cu agenti privati si implicarea acestora in activitati comerciale in sfera IT, eventual asigurarea de spatii in caminul cultural pentru infiintarea si derularea de activitati specifice;
- Analizarea nevoilor in domeniul IT si informatizarea serviciilor oferite cetatenilor de catre primarie (registru agricol, taxe si impozite, evidenta populatiei, etc.);
- Coordonarea cu alte activitati a acestui domeniu – infiintarea punctului de informare si conectarea sa la surse de informare locale, judetene si nationale;
- Aducerea informatiei europene si guvernamentale in fata populatiei locale in scopul fructificarii oportunitatilor legate de integrarea in Uniunea Europeana – accesarea de fonduri structurale, absorbtia absorbt*iei fondurilor comunitare si in special al fondurilor de dezvoltare agricola – deschidere de noi afaceri, infrastructura rurala, etc.