



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL CORDUN
Str. Vasile Alecsandri, nr. 101, cod 617135;
Tel: (004) 0233 748196; Fax: (004) 0233 748236;
E-mail: office@primariacordun.ro
Web: www.primariacordun.ro



H O T A R A R E

privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării de către comuna Cordun a unui teren

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORDUN

Având în vedere expunerea de motive inițiată de dl. Ciobanu Adrian – primarul comunei Cordun, județul Neamț, raportul de evaluare întocmit de către Expert evaluator Casapu Ioan și înregistrat sub nr. 7783/11.10.2018 și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

În baza prevederilor : - art. 36 alin (1), alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. a , ale art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, - art. 858, art. 859, art. 1650 alin. (1) și art. 1652 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil. - Legii 227/2015 Codul fiscal;

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1.(1) Se aprobă demararea procedurilor legale în vederea cumpărării de către comuna Cordun, a terenului intravilan în suprafață de aproximativ 5000 mp situat în sat Cordun, comuna Cordun, județul Neamț, identificat conform anexei.

(2) Imobilul identificat la art 1. alin. (1) va fi destinat realizării unei investiții de interes local respectiv varianta ocolitoare pentru zona industrială a satului Cordun , care va face legătura între strada Adeplast și strada Libertatii.

Art. 2. (1) Se aproba raport de evaluare întocmit de către Expert evaluator Casapu Ioan și înregistrat sub nr. 7783/11.10.2018.

(2) Preturile maximale ce vor putea fi negociate sunt:

- 46,63 lei/m.p. –pentru teren intravilan la strada (DC –ROMAN CORDUN-DE 85);
- 32,63 lei/m.p. - pentru teren intravilan la peste 200 m.l. de strada (DC –ROMAN CORDUN-DE 85);

Art. 3. (1) Prețul de cumpărare al imobilului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare.

(2) Procesul-verbal conținând prețul negociat va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului local.

Art. 4. În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art. 1, se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte dl. Pascal Dumitru, consilier local și dl. Ruginosu Gheorghe, consilier local, precum și funcționari din aparatul de specialitate al primarului, desemnați prin dispoziție.

Art.5. Secretarul comunei , va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate .

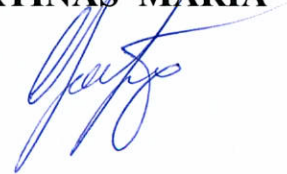
PRESEDINTE DE SEDINTA

**Consilier,
MIRTI CLAUDIU**



CONTRASEMNEAZA

**Secretar
MARTINAȘ MARIA**



Nr. 115 ;
Din 18.10.2018