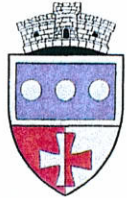




**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL CORDUN**  
Str. Vasile Alecsandri, nr. 101, cod 617135;  
Tel: (004) 0233 748196; Fax: (004) 0233 748236;  
E-mail: office@primariacordun.ro  
Web: www.primariacordun.ro



## HOTARARE

### privind concesionarea directa a suprafetei de 500 M. P. teren apartinand domeniului privat al comunei Cordun, catre D-L Maties Cristian

Examinand expunerea de motive nr. 7198/9.09.2019, inaintata de Primarul comunei Cordun si solicitarea d-lui Maties Cristian inregistrata sub nr. 6962/2.09.2019 ;

Vazand Contractul de vanzare-cumparare, autentificat sub nr. 1778/27.08.2018 si avizele favorabile ale comisiilor de specialitate

Vazand Rapoartul de expertiza tehnica de specialitate intocmit de catre expert evaluator Stefanescu Mihai, inregistrat sub nr. 7187/9.09.2019 si studiul de oportunitate;

Avand in vedere H.C.L. nr. 89 / 31.07.2013 privind inscrierea unor bunuri in domeniul privat al comunei Cordun – judetul Neamt si H.C.L. nr. 17 din 28.04.2005 privind aprobarea Regulamentului cadru de inchiriere a bunurilor imobile din domeniul public sau privat al comunei Cordun aflate in administrarea Consiliului local al comunei Cordun;

Tinand cont de prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, ale Ordinului M.D.R.L. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, ale Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

## HOTARASTE

**ART. 1.** Se aproba concesionarea directa catre D-L Maties Cristian domiciliat in sat I , str. , bl. , sc. , AP. , comuna I , judetul , CNP , legitimat cu C.I. seria nr. , elibewrat de catre SPCLEP F data de a suprafetei de 500 mp. teren intravilan , sat Cordun, numar cadastral 52720 , apartinand domeniului privat al comunei Cordun.

**ART. 2.** Se aproba Redeventa anuala pentru suprafata mentionata la art.1 si care este de 2045 lei/an

**ART. 3.** Durata concesiunii este de 45 ani.

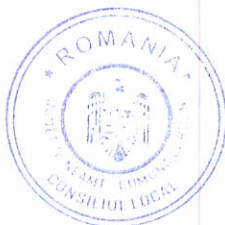
**ART. 4.** Se aproba studiul de oportunitate intocmit de Primarul comunei Cordun.

**ART. 5.** Se aproba raportul de evaluare intocmit de expert evaluator Stefanescu Mihai;

ART.6. Se aproba documentatia cadastrala aferenta suprafetei de 500 m.p. teren .

ART.7. Secretarul comunei Cordun va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Consilier,  
RUGINOSU GHEORGHE



CONTRASEMNEAZA  
Secretar  
MARTINAS MARIA

Nr. 72 ;  
Din 11.09.2019

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2019			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	.../.../2019	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	.../.../2019	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.../.../2019	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	.../.../2019	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2019	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	.../.../2019	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”