



HOTARARE

privind vanzarea directa a suprafetei de 819 mp. teren curti-constructii intravilan, sat Pildesti, apartinand domeniului privat al comunei Cordun

Consiliul local al comunei Cordun;

Tinand cont de cererea inregistrata sub numarul 3653 din data de 16.07.2019 a d-lui Ciobotaru Gheorghe, Contractul de concesiune nr. 653/23.02.2001, referatul de aprobare nr. 9747/2.12.2019, raportul compartimentului de specialitate nr. 9871/5.12.2019 si avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

Vazand Raportul de expertiza tehnica de specialitate nr. 9867 din data de 4.12.2019, intocmit de catre expert evaluator ANEVAR Stefanescu Mihai, si studiul de oportunitate ;

Avand in vedere H.C.L. nr. 16 / 28.04.2005 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Cordun – judetul Neamt respectiv anexa nr. 1, si H.C.L. nr. 31 / 29.07.2005 privind aprobarea Regulamentului cadru de vanzare a bunurilor din domeniul privat al comunei Cordun aflate in administrarea Consiliului local al comunei Cordun ;

Tinand cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. “c” raportat la art. 129 alin. (6) lit. „b” , ale art. 196, precum si ale art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE

ART. 1. Se aproba vanzarea directa a suprafetei de 819 m.p. teren curti-constructii, identificata cu nr. Cadastral 54805 situata in intravilanul, satului Pildesti identificata conform documentatiei cadastrale, apartinand domeniului privat al comunei Cordun, catre d-l. CIOBOTARU GHEORGHE , CNP 1711205272633 , cu domiciliul in satul Pildesti, comuna Cordun, judetul Neamt.

ART.2. Se aproba valoarea totala a terenului in suma de 24.857 lei fara TVA.

ART.3. Se aproba studiul de oportunitate intocmit de Primarul comunei Cordun.

ART.4. Se aproba raportul de evaluare nr. 9867/ 4.12.2019, intocmit de expert evaluator ANEVAR Stefanescu Mihai ;

ART.5. Se aproba documentatia cadastrala aferenta suprafetei de teren de 819 mp.

ART.6. Odata cu semnarea contractului de vanzare cumparare, Contractul de concesiune nr. 653/23.02.2001 , isi inceteaza valabilitatea.

ART.7. Secretarul comunei Cordun va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA

**Consilier,
ANTICI IOAN**



Nr. 98 ;
Din 12.12.2019



CONTRASEMNEAZA

**Secretar
MARTINAS MARIA**



CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2019			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2019	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2019	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2019	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2019	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2019	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2019	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”