



## Anexa 1 la Hotararea nr. 124/15.12.2022

### INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

*„Infiintare retea de canalizare si retea de alimentare cu apa in sat Simionesti,  
com. Cordun, judetul Neamt”*

**1. Denumirea obiectivului de investiții:** *„Infiintare retea de canalizare si retea de alimentare cu apa in sat Simionesti, com. Cordun, judetul Neamt”*

**2. Elaborator SF:** *SC AQUA PROJECT SRL*

**3. Beneficiarul obiectivului:** *Primăria comunei Cordun, judetul Neamt*

**4. Lucrari propuse:**

Prin intermediul proiectului se are in vedere infiintarea rețelei de apa si canalizare in sat Simionesti, comuna Cordun, judetul Neamt.

Retea de distributie propusa spre infiintare este repartizata in 22 tronsoane cu functiune gravitacionala si are in componenta tuburi PEID cu diametru intre De 75 mm si 125 mm, realizata pe o lungime de Lt = 7653 m. Pe rețeaua de distributie au fost prevăzute un număr de 22 cămine si 360 bransamente individuale.

Solutia propusa pentru canalizare este infiintarea unui sistem de colectare a apelor uzate. Apele uzate menajere vor fi deversate in rețeaua de canalizare a satului Cordun, judetul Neamt, care deverseaza la randul ei in statia de epurare a orasului Roman. Lungimea totala a rețelei de canalizare este de 7.250 m.

**5. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:**

*a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*

- Valoarea totala exclusiv TVA: 14.827.216,45 lei, din care C+M = 13.051.450,50 lei
- Valoarea totala inclusiv TVA: 17.617.110,05 lei, din care C+M = 15.531.226,09 lei

**b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

- Lungime rețea alimentare cu apă – 7.653 m
- Lungime rețea canalizare – 7.250 m
- SPAU – 3 bucati
- Lungime conducte de refulare – 1.236 m

**c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;**

- valoarea actualizată netă (VAN) = -13.628.263,18 Lei;
- rata internă de rentabilitate (RIR) = -7,77%;
- raportul cost/beneficiu = 0,11.

**d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

- etapa I - 7 luni proiectare si proceduri de achizitie
- etapa a II – a - 12 luni executia propriu-zisa a investitiei
- Total: 19 luni.