



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL CORDUN**  
*Str. Vasile Alecsandri, nr. 101, cod 617135;*  
*Tel: (004) 0233 748196; Fax: (004) 0233 748236;*  
*E-mail: office@primariacordun.ro*  
*Web: www.primariacordun.ro*



## **H O T Ă R Ă R E**

**privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinație de cabinet de recoltare probe pentru analize medicale, din cadrul Centrului de zi pentru batrani, sat Cordun, comuna Cordun**

Consiliul Local al comunei Cordun, județul Neamț;

Analizând Referatul de aprobare al Primarului comunei Cordun, nr. 1566/02.02.2024 prin care se propune închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat la mansarda din cadrul Centrului de zi pentru batrani, sat Cordun, comuna Cordun, în vederea funcționării unui cabinet de recoltare probe pentru analize medicale, raportul compartimentului de specialitate nr. 1607/05.02.2024 și avizele consultative favorabile ale comisiilor de specialitate ;

Văzând prevederile Titlului II, Cap.1, art.354, alin.(1)-(2), Cap.III, art.362, alin.(1) și alin.(3), coroborat cu art. 297, alin.(1), lit.c), art.333, alin.(1), alin.(2), lit.a)- d), alin.(5) și art.334 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator Stefanescu Mihai, și înregistrat sub nr.1539/01.02.2024;

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. ( 2 ) lit. “c” raportat la art. 129 alin. ( 6 ) lit. „b” , ale art. 196, precum și ale art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unui spațiu cu destinație de cabinet de recoltare probe pentru analize medicale , în suprafața utilă de 12,35 mp, și o cameră de primire pacienți în suprafața de 5,00 m.p. situat la mansarda din cadrul Centrului de zi pentru batrani, sat Cordun, comuna Cordun.

**Art.2.** – Se aprobă caietul de sarcini care va sta la baza desfășurării licitației, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** – Durata închirierii va fi de 10 ani, începând cu data semnării contractului.

**Art.4.** – Prețul de pornire la licitație este de 15,02 lei//m.p./lună, la care se adaugă o cota-parte aferentă spațiului ocupat, din cheltuielile cu energia electrică, gazele naturale, apa potabilă și canalizarea platite de comuna Cordun, pentru clădirea respectivă, în luna anterioară.

**Art.5.** – Comisia de licitație va fi numita prin Dispozitia Primarului comunei Cordun.

**Art.6.-** Secretarul comunei Cordun va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**PAULET PAVEL**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar general,**  
**MĂRTINAȘ MARIA**

**Nr. 15;**  
**Din 09.02.2024**

<b>CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI</b>			
<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2024</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>OPERAȚIUNI EFECTUATE</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	.../.../2024	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	.../.../2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.../.../2024	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	.../.../2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2024	
6	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>, după caz</b>	<b>.../.../2024</b>	

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”