



H O T A R A R E

privind vanzarea prin licitatie publica a suprafetei de 110 mp. teren intravilan , sat Pildesti , apartinand domeniului privat al comunei Cordun, numar cadastral 54508,

Examinand referatul de aprobare inregistrat sub nr. 5366 din 08.04.2024, inaintat de Primarul comunei Cordun , raportul de specialitate nr. 5453 din 09.04.2024 si avizele consultative favorabile ale comisiilor de specialitate;

Vazand Raportul de expertiza tehnica de specialitate nr. 5553 din data de 10.04.2024, intocmit de catre expert evaluator ANEVAR, Stefanescu Mihai, si studiul de oportunitate;

Avand in vedere H.C.L. nr. 16 / 28.04.2005 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Cordun – judetul Neamt, HCL nr. 60 din 28.06.2018, privind inscrierea unor suprafete de teren in domeniul privat si H.C.L. nr. 31 / 29.07.2005 privind aprobarea Regulamentului cadru de vanzare a bunurilor din domeniul privat al comunei Cordun aflate in administrarea Consiliului local al comunei Cordun ;

In temeiul dispozițiilor articolului 45 alin. (3) si art. 36 alin. (2) lit. „c” raportat la art. 38 alin. (5) lit. „b”, art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 (R) privind administrația publică locală cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E :

ART. 1. Se aproba vanzarea prin licitatie publica cu strigare a suprafetei de 110 mp. teren, intravilan, sat Pildesti, identificata conform documentatiei cadastrale nr. 54508, apartinand domeniului privat al comunei Cordun;

ART.2. Pretul de pornire a licitatiei publice este de 52,02 lei/ mp. din care 8,30 lei/m.p. T.V.A.

ART.3. Se aproba studiul de oportunitate intocmit de Primarul comunei Cordun;

ART.4. Se aproba raportul de evaluare nr. 5553 din data de 10.04.2024, intocmit de catre expert evaluator Stefanescu Mihai;

ART.5. Se aproba documentatia cadastrala nr. 54508, aferenta suprafetei de 110 mp. teren;

ART.6. Se aproba Documentatia de atribuire aferenta licitatiei organizate in conditiile art. 1, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare;

ART.7. Se aproba Caietul de sarcini aferent procedurii indicate la art.1, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare;

ART.8. Secretarul comunei Cordun va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
PAULET PAVEL

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general,
MĂRTINAȘ MARIA

Nr. 31;
Din 30.04.2024

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2024	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2024	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”