



HOTĂRĂRE

privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinație medicală, din cadrul Dispensarului uman, sat Cordun, comuna Cordun

Consiliul Local al comunei Cordun, județul Neamț;

Analizând referatul de aprobare al Primarului comunei Cordun, nr. 7990

/17.08.2022, prin care se propune închirierea prin licitație publică a unui spațiu din cadrul Dispensarului uman, sat Cordun, comuna Cordun, în vederea desfășurării activității medicale. raportul de specialitate nr. 8022/17.08.2022 și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

Având în vedere solicitarea D-lui Dr. Năhoi Laviniu, înregistrată sub nr.7084/19.07.2022 ;

Văzând raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator Ștefanescu Mihai, și înregistrat sub nr. 7787/09.08.2022;

În conformitate cu dispozițiile art.332-348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. “c” raportat la art. 129 alin. (6) lit. „a”, precum și ale art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unui spațiu cu destinație medicală, în suprafața de 113,78 mp, din cadrul Dispensarului uman, sat Cordun, comuna Cordun.

Art.2. – Se aprobă caietul de sarcini care va sta la baza desfășurării licitației, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. –(1)- Durata închirierii va fi de 10 ani, începând cu data semnării contractului.

-(2)- Contractul încetează de drept, în situația în care chiriasul nu mai dobândește autorizația de liberă practică eliberată de CNAS.

-(3)- Chiriasul va suporta cheltuielile privind plata utilitatilor.

Art.4. – Prețul de pornire la licitație, pentru întreaga suprafață este de 866 ,00 lei/lună, fără TVA.

Art.5. – Comisia de licitație va fi numită prin Dispoziția Primarului comunei Cordun.

Art.6. Secretarul comunei Cordun va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier,
RADU DAN

CONTRASEMNEAZA

Secretar
MARTINAS MARIA

Nr. 74;

Din 06.09.2022

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2022

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”