



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL CORDUN
Str. Vasile Alecsandri, nr. 101, cod 617135;
Tel: (004) 0233 748196; Fax: (004) 0233 748236;
E-mail: office@primariacordun.ro
Web: www.primariacordun.ro



H O T Ă R Ă R E

privind vanzarea directa a suprafetei de 500 mp. teren curti-constructii intravilan, sat Cordun, apartinand domeniului privat al comunei Cordun

Consiliul local al comunei Cordun;

Tinand cont de cererea inregistrata sub numarul 6094 din data de 3.08.2020 a d-lui Maties Cristian, Contractul de concesiune nr. 7447 din 18.09.2019, referatul de aprobare nr. 6310/11.08.2020 și raportul compartimentului de specialitate nr. 6333/11.08.2020;

Tinand cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. “c” raportat la art. 129 alin. (6) lit. „b”, ale art. 196, precum si ale art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1. Se aproba vanzarea directa catre D-l Maties Cristian domiciliat in sat Magura, str. Colina Magurii, _____, comuna Magura, judetul Bacau, CNP _____, legitimat cu C.I. seria ____ nr. _____, eliberat de catre SPCLEP Bacau la data de _____, a suprafetei de 500 mp. teren intravilan, sat Cordun, numar cadastral 52720, apartinand domeniului privat al comunei Cordun.

ART.2. Se aproba valoarea totala a terenului in suma de 22.953 lei fara TVA.

ART.3. Se aproba studiul de oportunitate intocmit de Primarul comunei Cordun.

ART.4. Se aproba raportul de evaluare nr. 7187 din data 9.09.2019, intocmit de expert evaluator ANEVAR Stefanescu Mihai si declaratia privind prelungirea valabilitatii raportului de evaluare nr. 6031 din 31.07.2020 si studiul de oportunitate ;

ART.5. Se aproba documentatia cadastrala aferenta suprafetei de teren de 500 mp.;

ART.6. Odata cu semnarea contractului de vanzare - cumparare, Contractul de concesiune nr. 7447/18.09.2019, isi inceteaza valabilitatea.

ART.7. Secretarul comunei Cordun va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA

**Consilier,
SPOIALA NICOLAI**

CONTRASEMNEAZA

**p. Secretar
Duminică Loredana - Maria**

**Nr. 77;
Din 31.08.2020**

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2020			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2020	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2020	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2020	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2020	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2020	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2020	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:
¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;
²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;
³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;
⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;
⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;
⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;
⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”