



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL CORDUN**  
*Str. Vasile Alecsandri, nr. 101, cod 617135;*  
*Tel: (004) 0233 748196; Fax: (004) 0233 748236;*  
*E-mail: office@primariacordun.ro*  
*Web: www.primariacordun.ro*



## HOTĂRÂRE

### **Privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a unor suprafețe de pășuni aflate în proprietatea privată a comunei Cordun către Asociația Islaz Simionesti Cordun**

#### **Consiliul local al comunei Cordun;**

Luând în dezbatere Referatul de aprobare nr. 8179/06.07.2023 , întocmit de dl. Adrian Ciobanu, primarul comunei Cordun, inițiatorul proiectului de hotărâre privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor aflate în proprietatea privată a comunei Cordun către Asociația Islaz Simionesti Cordun, cu sediul în satul Simionesti, comuna Cordun , raportul de specialitate nr. 8208/06.07.2023 și avizele consultative favorabile ale comisiilor de specialitate;

Văzând solicitarea domnului Ivasciuc Cristian, în calitate de membru fondator al asociației Islaz Simionesti Cordun;

Având în vedere prevederile:

- art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. b) și lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 9 alin. (2) din O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G. nr. 1064/2013;
- Ordinul nr. 407/2051/2013, ordin comun al MDRAP și MADR pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare
- art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009- privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

### **HOTARASTE**

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă, către Asociația Islaz Simionesti Cordun, pentru o perioadă de 7 ani, a următoarelor suprafețe de teren având categoria de folosință pășune, proprietate privată a comunei Cordun , după cum urmează :

Nr crt.	Numar cadastral/sola	Categoria de folosinta	Suprafata m.p.	Pretul (lei/ha/an) (Quantum redeventa)	Observatii
1	56740	Pasune	61.077	320	Conform HCL
2	56760	Pasune	130.246	320	Conform HCL
	<b>TOTAL</b>		<b>191.323</b>		

**Art. 2.** Se aprobă Regulamentul privind închirierea suprafeței de pășune prevăzută la art. 1, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se stabilește prețul de închiriere de 320 lei/ha/an.

**Art.4.** Se aprobă contractul-cadru de închiriere, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul comunei Cordun , domnul Adrian Ciobanu , pentru semnarea contractului de închiriere.

**Art.6.**–Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari persoanelor si autoritatilor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**VOICU CLAUDIU-CONSTANTIN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar general,**  
**MĂRTINAȘ MARIA**

**Nr. 93;**  
**Din 19.07.2023**

<b>CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI</b>			
<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2023</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>OPERAȚIUNI EFECTUATE</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	.../.../2023	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	.../.../2023	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.../.../2023	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	.../.../2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2023	
<b>6</b>	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>, după caz</b>	<b>.../.../2023</b>	
<b>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:</b>			
<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; <sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; <sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; <sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; <sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; <sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; <sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			