



HOTARARE

Privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a suprafetei de 4017 m.p. teren, intravilan sat Simionesti, proprietatea comunei Cordun judetul Neamt si inscrierea suprafetelor rezultate in urma dezmembrarii in cartea funciara

Consiliul local al comunei Cordun, judetul Neamt;

Analizand documentatia pentru dezmembrarea suprafetei 4017 m.p. teren intravilan, sat Simionesti, str. Vasile Alecsandri, nr. 110, proprietatea comunei Cordun, inscrisa in Cartea Funciara nr. 56543;

Vazand Referatul de admitere a dezmembrarii nr.34250/12.07.2023 al OCPI Neamt, referatul de aprobare nr. 8383/13.07.2023, raportul de specialitate nr. 8423/13.07.2023 si avizele consultative favorabile ale comisiilor de specialitate;

In baza art.25, alin. 1, din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, precum si ale prevederilor art. 15 lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și c) coroborat cu alin. (4) lit. f) și cu alin. (6) lit. c), a art. 139 alin (3) lit e) și g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE

Art.1-Se aproba documentatia de dezmembrare a suprafetei de 4017 m.p. teren situat in intravilanul satului Simionesti, comuna Cordun, inscris in cartea funciara la nr . 56543, avizata de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Neamt, dupa cum urmeaza;

Nr. crt.	NUMAR LOT	NUMAR CADASTRAL	SUPRAFATA-M.P.	CATEGORIA DE FOLOSINTA
1.	LOTUL 1	56789	3717	Curti-constructii si Arabil
2.	LOTUL 2	56790	300	Arabil
	TOTAL		4017	

Art.2.- Se aproba , inscrierea in Cartea Funciara a suprafetelor de teren asa cum au fost mentionate la art. 1.

Art. 3.- Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4. Secretarul comunei , va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
VOICU CLAUDIU-CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general,
MĂRTINAȘ MARIA

Nr. 99;
Din 19.07.2023

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2023	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”