



## HOTARARE

**Privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a suprafetei de 3427 m.p. teren, intravilan sat Cordun, proprietatea comunei Cordun judetul Neamt si inscrierea suprafetelor rezultate in urma dezmembrarii in cartea funciara**

Consiliul local al comunei Cordun, judetul Neamt;

Analizand documentatia pentru dezmembrarea suprafetei 3427 m.p. teren intravilan, sat Cordun, str. Vasile Alecsandri, nr. 104, proprietatea comunei Cordun, inscrisa in Cartea Funciara nr. 50168, in vederea alipirii;

Vazand Referatul de admitere a dezmembrarii nr.50218/26.10.2021 al OCPI Neamt, referatul de aprobare nr. 9961/2.11.2021, raportul de specialitate nr. 9978/2.11.2021 si avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

In baza art.25, alin. 1, din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul , precum si ale prevederilor art. 15 lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și c) coroborat cu alin. (4) lit. f) și cu alin. (6) lit. c), a art. 139 alin (3) lit e) și g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTARASTE

**Art.1-**Se aproba documentatia de dezmembrare a suprafetei de 3427 m.p. teren situat in intravilanul satului Cordun, str. Vasile Alecsandri, nr. 104, comuna Cordun, inscris in cartea funciara la nr . 50168, avizata de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Neamt, dupa cum urmeaza;

Nr. crt.	NUMAR LOT	NUMAR CADASTRAL	SUPRAFATA-M.P.	CATEGORIA DE FOLOSINTA
1.	LOTUL 1	56271	2160	Curti-constructii
2.	LOTUL 2	56272	1267	Curti-constructii
	<b>TOTAL</b>		<b>3427</b>	

**Art.2.-** Se aproba , inscrierea in Cartea Funciara a suprafetelor de teren asa cum au fost mentionate la art. 1.

**Art. 3.-** Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Art.4.** Secretarul comunei , va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate .

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**Consilier,**  
**DUMITRU ANA-MARIA**

**CONTRASEMNEAZA**  
**Secretar**  
**MARTINAS MARIA**

**Nr.105;**  
**Din 03.11.2021**

<b>CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI</b>			
<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2021</b>			
<b>Nr. crt.</b>	<b>OPERAȚIUNI EFECTUATE</b>	<b>Data ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	.../.../2021	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	.../.../2021	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.../.../2021	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	.../.../2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2021	
6	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>, după caz</b>	<b>.../.../2021</b>	

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”