



HOTĂRĂRE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -Construire complex de locuinte colective 1-2s+p+7e, spatii comerciale, servicii, spatii de agrement si functiuni asociate (imprejmuire, parcare, cai de acces), organizare de santier

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORDUN;

Examinând solicitarea d-lui Antal Sergiu Ciprian, inregistrata sub nr. 158/6.01.2022,documentatia tehnica, intocmita de catre S.C. AXLINE STUDIO SRL, precum si avizele de specialitate;

Vazand referatul de aprobare inaintat de catre primarul comunei si inregistrat sub nr. 502/18.01.2022 , referatul compartimentului de specialitate inregistrat sub nr. 627/21.01.2022 si avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

Avand in vedere dispozitiile art.23, alin.(2) din Legea nr.50 / 1991 – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 39, art. 47 si art. 56 alin. (1) si anexei 1 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

Tinand cont prevederile art. 129 alin. (2) lit. “c” raportat la art. 129 alin. (6) lit. „c”, precum si ale art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 -Se aprobă Planul Urbanistic Zonal -**Construire complex de locuinte colective 1-2s+p+7e, spatii comerciale, servicii, spatii de agrement si functiuni asociate (imprejmuire, parcare, cai de acces), organizare de santier**,sat Cordun , comuna Cordun, judetul Neamt, elaborat de catre S.C. AXLINE STUDIO SRL .

Art.2- Beneficiarul se obliga sa realizeze rețeaua de utilitati pe cheltuiala proprie.

Art.3- Primarul comunei Cordun va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4- Hotararea se comunica, potrivit legii, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier,

DUMITRU ANA-MARIA

CONTRASEMNEAZA

Secretar

MARTINAS MARIA

Nr.13;

Din 31. 01.2022

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2022

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”