



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL CORDUN
Str. Vasile Alecsandri, nr. 101, cod 617135;
Tel: (004) 0233 748196; Fax: (004) 0233 748236;
E-mail: office@primariacordun.ro
Web: www.primariacordun.ro



H O T A R A R E

privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinație de cabinet de kinetoterapie, din cadrul Centrului de zi pentru batrani, sat Pildești, comuna Cordun

Consiliul Local al comunei Cordun, județul Neamț;

Analizând referatul de aprobare a Primarului comunei Cordun, nr. 4641 /16.06.2020 prin care se propune închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat la parter din cadrul Centrului de zi pentru batrani, sat Pildești, comuna Cordun, în vederea funcționării unui „Cabinet de kinetoterapie”, raportul compartimentului de specialitate nr. 4724 /18.06.2020 și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

Văzând raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator Ștefanescu Mihai, și înregistrat sub nr.4576/12.06.2020;

În conformitate cu dispozițiile art.5 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În conformitate cu dispozițiile art.332-348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. “c” raportat la art. 129 alin. (6) lit. „a”, precum și ale art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unui spațiu cu destinație de cabinet de kinetoterapie, în suprafața utilă de 45,55 mp, situat la parter din cadrul Centrului de zi pentru batrani, sat Pildești, comuna Cordun.

Art.2. – Se aprobă caietul de sarcini care va sta la baza desfășurării licitației, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Durata închirierii va fi de 10 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.4. – Prețul de pornire la licitație este de 460 lei/lună, la care se adaugă o cotă-parte de 14,85% din cheltuielile cu energia electrică, gazele naturale, apa potabilă și canalizarea platite de comuna Cordun, pentru clădirea respectivă, în luna anterioară.

Art.5. – Comisia de licitație va fi numită prin Dispoziția Primarului comunei Cordun.

Art.6. – Secretarul comunei Cordun va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier,
SPOIALA NICOLAI

CONTRASEMNEAZA
Secretar
MARTINAS MARIA

Nr.53;
Din 30.06.2020

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2020			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2020	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2020	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2020	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2020	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2020	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2020	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”