

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORDUN JUDEȚUL NEAMȚ

PROCES - VERBAL,

Încheiat astăzi, 3.11.2021, în ședință extraordinară a Consiliului Local Cordun.

Ședința a fost convocată prin dispoziția Primarului nr. 173 din 2.11.2021. Ședința se desfășoară în Sala de ședințe din sediul primăriei, începând cu ora 9.00.

Prezența la ședință: - sunt prezenți 10 consilieri fizic și 5 consilieri on-line, respectiv Hazi Gheorghe, Mirti Claudiu, Sudac Emanuela, Paulet Pavel și Tiron Ioan.

Președintele de ședință, domnișoara viceprimar Dumitru Ana-Maria., dă citire dispoziției de convocare a consiliului în ședință ordinară, precum și a ordinii de zi, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de dezmembrare a suprafeței de 284 m.p. teren, intravilan sat Cordun, proprietatea comunei Cordun județul Neamț și înscrierea suprafețelor rezultate în urma dezmembrării în cartea funciara – inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordun – C1, C2 și C3;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de dezmembrare a suprafeței de 3427 m.p. teren, intravilan sat Cordun, proprietatea comunei Cordun județul Neamț și înscrierea suprafețelor rezultate în urma dezmembrării în cartea funciara – inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordun – C1, C2 și C3;

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi - 15 voturi ”pentru”.

Domnul consilier Voicu Claudiu Constantin, atrage atenția asupra faptului că prima dată ar fi trebuit să se supună la vot procesul verbal al ședinței anterioare, care nu a fost transmis de către secretarul comunei. Acesta răspunde că va fi aprobat la o ședință viitoare.

Domnul consilier Voicu Claudiu Constantin subliniază faptul că acest lucru nu este conform legii.

Mai afirmă faptul că atât în referatul de aprobare cât și în raportul de specialitate este specificat faptul că se realizează dezmembrarea, în vederea unei alipiri care va fi efectuată ulterior. Consideră că obiectul principal al proiectelor de hotărâre este dezmembrarea, iar ce se va întâmpla ulterior rămâne de văzut.

Se trece la discutarea proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de dezmembrare a suprafeței de 3427 m.p. teren, intravilan sat Cordun, proprietatea comunei Cordun județul Neamț și înscrierea suprafețelor rezultate în urma dezmembrării în cartea funciara – inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordun ;

Proiectele de hotarare nu a fost avizate de catre consilierii care participa la sedinta on-line .

Domnul consilier Voicu Claudiu isi exprima parerea ca spera ca odata cu efectuarea acestei dezmembrari sa se faca si actualizarea documentatiilor cu fostul sediu administrativ si actuala gradinita.

Primarul comunei afirma ca este constient de modul si ordinea in care trebuiesc efectuate aceste operatiuni. Mai afirma ca trebuia sa ajunga de mai mult timp la CNI cu studiul de fezabilitate si cu toate documentele aferente Centrului administrativ si cultural din satul Cordun, dar se pare ca lucrurile nu au functionat asa cum si-ar fi dorit, mai sunt ceva intarzieri la studiul de fezabilitate pe care spera sa il primeasca in maxim o saptamana. Pentru a depune acest studiu la CNI, este nevoie ca atat el ca si primar, cat si Consiliul local sa predea acest amplasament, fara nici un viciu de procedura. Mai explica faptul ca la data discutiilor o parte cladirea centrului administrativ si cultural se afla pe acelasi numar cadastral cu gradinita si de asemenea statia de pompare care se afla in zona pe colt, in imediata apropiere a fost cadastrata in cursul anului trecut.

La momentul actual exista obligatia ca aceasta cladire respectiv Centrul administrativ si cultural sa fie intabulata pe un numar cadastral distinct si documentatia impreuna cu cladirea la stadiul in care este sa fie pusa la dispozitia CNI. Explica faptul ca s-a dezmembrat din documentatia aferenta statiei de pompare suprafata de teren excedentara ,la fel si din documentatia cadastrala aferenta fostului sediu administrativ, pana la nivelul gardului existent astfel incat sa se poata face si actul de dezmembrare la notar, proceduri care dureaza ca si interval de timp, urmand apoi sa se realizeze si documentatia de alipire iar ulterior intabularea cladirii, operatiuni care necesita timp ,acesta fiind si motivul convocarii Consiliului local in sedinta de indata, considerand ca si lucrarile la obiectivul de investitie reprezinta o prioritate.

Nu mai sunt discutii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 15 voturi ”pentru” .

Exista o mica neintelegere datorita faptului ca discutiile au vizat ambele proiecte de hotarare si secretarul comunei propune sa se supuna la vot si Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a suprafetei de 284 m.p. teren, intravilan sat Cordun , proprietatea comunei Cordun judetul Neamt si inscrierea suprafetelor rezultate in urma dezmembrarii in cartea funciara– inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordun .

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 15 voturi ”pentru”

Primarul comunei aduce la cunostinta consiliului faptul ca odata cu finalizarea lucrarilor la spatiile de joaca pentru copii, intentioneaza ca atat la gradinite cat si la scoli sa initieze un proiect de iluminat ornamental, doreste inlocuirea lampadarelor care nu sunt

functionale la scoli, montarea si in centrul satului Simionesti a unui numar de 15-16 lampadare si sa se inceapa si amenajarea centrului din satul Simionesti, la gradinita din Cordun sa se monteze vre-o 4 lampadare, sunt 2 lampadare care nu functioneaza la dispensarul din Cordun si care trebuiesc inlocuite motivat de faptul ca se afla curba care este deosebit de periculoasa si nu este foarte bine iluminata pe timp de noapte, la scoala Cordun trebuiesc inlocuite un numar de 4 lampadare, si ce mai e exista la gradinita Pildesti si la dispensarul Pildesti la caminul cultural, la centrul de zi si la scoala Pildesti, lampadarele vor fi reconditionate si ulterior relocate si sa vina cu un proiect de lampadare asa cum au fost montate in centrul satului Pildesti.

Solicita acordul de principiu al consiliului pentru demararea initierii documentatiilor.

Domnul consilier Voicu Claudiu Constantin, afirma ca este de acord cu conditia ca reconditionarea sa nu coste mai mult decat un lampadar nou.

Primarul raspunde ca depinde ce iese in urma reconditionarii. Va incerca sa gaseasca o solutie convenabila, nu crede ca reconditionarea va costa mai mult si ca „isi va bate capul” ca sa iasa un lucru frumos si trainic.

Domnul consilier Voicu Claudiu Constantin ii propune domnului primar ca sa isi bata capul cu apa si canalul.

Primarul comunei raspunde ca se stie bine ca a supus aprobarii consiliului local si proiecte de apa si canal.

Domnul consilier Lepadatu Silviu Adrian afirma proiecte de apa fara bransamente.

Nemaifiind alte interventii, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

**Președinte de ședință,
Dumitru Ana Maria**

**Secretar general,
Mărtinaș Maria**