

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORDUN
JUDEȚUL NEAMȚ**

P R O C E S - V E R B A L,

Încheiat astăzi, 26.02.2021, în ședința ordinară a Consiliului Local Cordun. Ședința a fost convocată prin dispoziția Primarului nr. 33 din 19.02.2021. Ședința se desfășoară în Sala de ședințe din sediul primăriei, începând cu ora 10.00.

Prezența la ședință: - sunt prezenți 13 consilieri, absenți domnii consilieri Hazi Gheorghe și Lepădatu Silviu.

Președintele de ședință, domnul consilier Ruginosu Gheorghe, dă citire dispoziției de convocare a consiliului în ședință ordinară, precum și a ordinii de zi, respectiv:

1. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru beneficiarii Legii nr. 416/2001– inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordun – C1,C2 și C3;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire a unui imobil pentru servicii de interes public și locuire P+1E și împrejmuire” sat Cordun, comuna Cordun, județul Neamț– inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordun – C1,C2 și C3;

3. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației mansardei Centrului de zi pentru bătrâni, sat Cordun– inițiator Adrian Ciobanu– Primarul Comunei Cordun – C1,C2 și C3;

4. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului de drept al Comunei Cordun, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECONEAMȚ– inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordun – C1,C2 și C3;

5. Proiect de hotărâre privind împuternicirea domnului Radu Dan în vederea reprezentării intereselor Consiliului local Cordun în cadrul Adunării Generale a Asociațiilor S.C. „CORDUN GAZ” S.A. CORDUN– inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordun – C1,C2 și C3;

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării de la bugetul local al comunei Cordon a unei sume pentru susținerea proiectului educațional “Tradiții și obiceiuri locale” – inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordon – C1,C2 și C3;

7. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a terenului de minifotbal din satul Cordon, asociației sportive Moldova Cordon și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al terenului de minifotbal– inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordon – C1,C2 și C3;

8. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special și pentru modificarea HCL nr. 3 din 31.01.2018 privind atribuirea și încheierea contractului Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ECONEAMȚ”, din Zona 2, județul Neamț– inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordon – C1,C2 și C3;

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării de la bugetul local al comunei Cordon a unei sume pentru servicii de cadastrarea domeniului public al comunei Cordon, județul Neamț– inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordon – C1,C2 și C3;

10. Discutare cereri.

NOTĂ

C1 – Comisia pentru programe de dezvoltare economico - socială, buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț;

C2 – Comisia pentru cultură, sănătate, învățământ, protecție socială, activități sportive și de agrement;

C3 – Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

Se prezintă la ședință și domnul consilier Hazi Gheorghe.

Domnișoara viceprimar Dumitru Ana-Maria propune adăugarea pe ordinea de zi a ședinței 3 proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinație de cabinet stomatologic, din cadrul Centrului de zi pentru bătrâni, sat Cordon, comuna Cordon– inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordon – C1,C2 și C3;

2. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a suprafeței de 500 mp. teren curți-construcții intravilan, sat Cordon, aparținând domeniului privat al comunei Cordon– inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordon – C1,C2 și C3;

3. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 2026 mp teren , extravilan sat Cordon, aparținând domeniului privat al comunei Cordon– inițiator Adrian Ciobanu – Primarul Comunei Cordon – C1,C2 și C3;

Se supune la vot ordinea de zi a ședinței cu suplimentarea proiectelor de hotărâre, 14 voturi ”pentru”.

Președintele de ședință întreabă domnii consilieri dacă au obiecțiuni la procesul verbal al ședinței anterioare. Domnul consilier Voicu Claudiu dorește ca în procesele-verbale să nu mai fie trecute nominal persoanele care nu semnează avizele comisiilor. Mai afirmă faptul ca avizele comisiilor sunt consultative si ele sunt legale, avand in vedere ca ceilalti membri le-au avizat.

Domnul consilier Voicu Claudiu precizează că în procesul-verbal al ședinței anterioare nu este menționat faptul ca i-a solicitat primarului comunei sa prezinte un Raport al cheltuieliilor efectuate la Centrul cultural și de afaceri Cordon.Mai solicita o prezentare a documentatiei sistemului de supraveghere de care mentiona primarul comunei.

Se supune la vot procesul-verbal al ședinței din 26.01.2021, 14 voturi ”pentru”.

Se trece la discutarea proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru beneficiarii Legii nr. 416/2001

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri, respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian- absent și Voicu Claudiu Constantin si C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 14 voturi ”pentru”.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire a unui imobil pentru servicii de interes public si locuire P+1E si imprejmuire” sat Cordon, comuna Cordon, județul Neamț

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian-absent și Voicu Claudiu Constantin și C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Domnul consilier Voicu Claudiu face precizarea că isi da seama ca terenul se afla amplasat langa Tamaseni si din cate stie exista alimentare cu apa si gaze naturale dar nu

exista energie electrica. Este bine că în hotărâre s-a specificat faptul ca beneficiarul sa suporte cheltuielile pentru utilități.

Nu mai sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 14 voturi ”pentru”.

3. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației mansardei Centrului de zi pentru bătrâni ,sat Cordon

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian-absent si Voicu Claudiu Constantin si C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 14 voturi ”pentru”.

4. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului de drept al Comunei Cordon, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECONEAMȚ

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian-absent și Voicu Claudiu Constantin și C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 14 voturi ”pentru”.

5. Proiect de hotărâre privind imputernicirea domnului Radu Dan în vederea reprezentării intereselor Consiliului local Cordon în cadrul Adunării Generale a Asociațiilor S.C. „CORDUN GAZ” S.A. CORDUN.

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian-absent si Voicu Claudiu Constantin si C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Domnul consilier Voicu Claudiu este de acord, doar să nu fie incompatibilitate.Mai este de parere ca ar trebui specificat in hotarare si faptul ca domnul Radu Dan ,in calitate de reprezentant al Consiliului local sa prezinte un raport referitor la situatia de la societate. Secretarul comunei explica faptul ca nu este nevoie sa se specifice in hotarare , dat fiind faptul ca este consilier local i se va putea solicita oricand acest lucru.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 14 voturi ”pentru”.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării de la bugetul local al comunei Cordon a unei sume pentru susținerea proiectului educațional “Tradiții și obiceiuri locale”

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian-absent si Voicu Claudiu Constantin si C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Domnisoara viceprimar specifica faptul ca vor participa si copiii de la Cordon
Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 14 voturi ”pentru”.

7. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a terenului de minifotbal din satul Cordon, asociației sportive Moldova Cordon și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al terenului de minifotbal

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian-absent si Voicu Claudiu Constantin si C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Domnul consilier Voicu Claudiu transmite din partea domnului consilier Lepădatu Silviu următoarele:

-În data de 4.11.2020 domnul consilier Lepădatu Silviu a făcut o solicitare la secretariatul primăriei pentru a primi un raport cu sumele încasate pe închirierea terenului de sport. S-a discutat si cu administratorul terenului ,domnul Popescu Iulian si acesta a afirmat ca au fost puse la dispozitia primariei.

Domnul consilier Manea Ioan precizează că închirierea terenului se face doar pentru persoanele care nu locuiesc în comuna Cordon și nu se încasează sume mari de bani pentru a se întreține terenul.

Domnul consilier Ruginosu Gheorghe precizează că atunci când va fi un administrator se va urmări activitatea pe terenul de fotbal.

Domnișoara viceprimar Dumitru Ana-Maria precizează că documentele solicitate de domnul consilier Lepădatu Silviu sunt la contabilitate și îi vor fi puse la dispoziție solicitantului.

Domnul consilier Pascal Dumitru face precizarea că de pe închirierea terenului de sport nu se îmbogățește cineva.

Domnul consilier Voicu Claudiu consideră că dacă asociația sportivă care a avut în administrație terenul nu se descurcă, acesta să poată fi dată în administrare altei societăți sportive.

Domnul consilier Tiron Ioan dorește ca administratorul terenului să prezinte un raport.

Nu mai sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 10 voturi ”pentru”, 4 abțineri, doamnele consilier Demişcă Emilia, Pal Emanuela, domnii consilieri Voicu Claudiu și Tiron Ioan.

8. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special și pentru modificarea HCL nr. 3 din 31.01.2018 privind atribuirea și încheierea contractului Delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ECONEAMȚ”, din Zona 2, județul Neamț

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian-absent si Voicu Claudiu Constantin si C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Secretarul comunei explica faptul ca se impune adoptarea hotararii datorita faptului ca pein Hotararea Consiliului Judetea Neamt , s-a pus la dispozitia operatorului local de salubritate, respectiv S.C. Rossal suprafata de 20.000 m.p. teren aferenta Statiei de sortare deseuri de la Cordun si ca urmare se modifica si lista bunurilor de retur si anexa privind redeventele.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 14 voturi ”pentru”.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării de la bugetul local al comunei Cordun a unei sume pentru servicii de cadastrarea domeniului public al comunei Cordun, județul Neamț

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian-absent si Voicu Claudiu Constantin si C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Secretarul comunei afirma faptul ca se impune alocarea acestei sume pentru serviciile de cadastrare a domeniului public, intrucat de la intrarea in vigoare a OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare nu mai

pot fi adoptate hotarari de modificare , completare si inventariere a domeniului public fara a exista documentatia cadastrala si intabularea in Cartea Funciara.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 14 voturi ”pentru”.

10.Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinație de cabinet stomatologic, din cadrul Centrului de zi pentru bătrâni, sat Cordun, comuna Cordun

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian-absent si Voicu Claudiu Constantin si C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 14 voturi ”pentru”.

11. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a suprafeței de 500 mp. teren curți-construcții intravilan, sat Cordun, aparținând domeniului privat al comunei Cordun

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian-absent si Voicu Claudiu Constantin si C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 14 voturi ”pentru”.

12.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 2026 mp teren , extravilan sat Cordun, aparținând domeniului privat al comunei Cordun

Proiectul a primit avizul favorabil al comisiilor C1- din 7 membri nu au semnat 2 membri respectiv doamnele consilier Pal Emanuela si Demisca Emilia, C2- din 5 membri nu au semnat domnii consilieri Lepadatu Silviu Adrian-absent si Voicu Claudiu Constantin si C3-din 3 membri nu a semnat domnul consilier Tiron Ioan.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 14 voturi ”pentru”.

13. Discutare cereri

-Mîrț Răzvan Florin- solicita cumpararea suprafetei de 1000 m.p. teren pe care este amplasata locuinta proprietate personala de pe strada Ghiocailor, Pildesti, cumparata de la Demisca Petrica,

Aviz favorabil- 14 voturi ”pentru”

-Parteneriat prin Consiliul Județean Neamț pentru stabilirea de relații cu sate/comune din Republica Moldova

Aviz favorabil de principiu- 14 voturi ”pentru”

-Gabira Bogdan Petrică- solicita cumpararea suprafetei de 500 m.p. teren atribuit in folosinta gratuita.

Aviz favorabil - 14 voturi ”pentru”

S.C.Mozaic Fashion S.R.L.- ofertă site primărie

Exista o firma care administrează site-ul primăriei

Domnul Cristian Foghel, sustine faptul ca accesand site-ul primariei a observat faptul ca informatiile nu sunt actualizate din anul 2019.

Domnul consilier Voicu Claudiu Constantin , sustine ca afirmatiile nu sunt adevarate intrucat hotararile sun postate la capitoul Monitorul oficial. Secretarul comunei sustine ca sunt postate si alte informatii

In situatia in care se va constata faptul ca actuala firma nu va putea realiza lucrarile de actualizare la timp si de calitate, vom ține cont de aceasta oferta.

S.C. Dorotheea S.R.L. solicită finanțare pentru servicii media- vom discuta în ședința următoare

Domnul Cristian Foghel dă detalii cu privire la serviciile media oferite de firma la care lucrează.Oferta va fi analizata si se va da un raspuns la sedinta viitoare.

Raport de activitate al consilierilor Voicu Claudiu și Tiron Ioan- acestea se vor posta pe site.

Domnișoara viceprimar Dumitru Ana-Maria prezintă raportul instituției prefectului județului Neamț privitor la sesizarea adresată acestei instituții de către domnul consilier Voicu Claudiu.

Nemaifiind alte intervenții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

**Președinte de ședință,
Ruginosu Gheorghe**

**Secretar general,
Mărtinaș Maria**