

**PROCES - VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea NEAMȚ	Registrul de evidență nr. 22 din 15.03.2023
Primăria CORDUN	

Încheiat astăzi, 15.03.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/06.01.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Cordun, tarlăua 59, parcela 306/3, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 53366, și număr carte funciară 53366, în suprafață de 0,1699 ha, reprezentând cota - parte 1/1, județul Neamț, depusă de **CALIMAN IOSIF**, în calitate de proprietar, CNP [REDACTAT] P ROMAN, cetățenia județul Neamț, țara România, starea civilă căsătorit, și de **CALIMAN IULIANA**, în calitate de proprietar, CNP [REDACTAT] P ROMAN, cetățenia județul Neamț, țara România, starea civilă căsătorită în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din [Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din [Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 53366, nr. cadastral 53366, în suprafață de 0,1699 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2 din 06.01.2023, a ofertei de vânzare nr.1 , pentru terenul agricol în suprafață de 0,1699 ha, depusă de CALIMAN IOSIF și CALIMAN IULIANA, în calitate de proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 239 din 10.01.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Cordun, în data de 10.01.2023;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din [Legea nr. 17/2014](#), cu



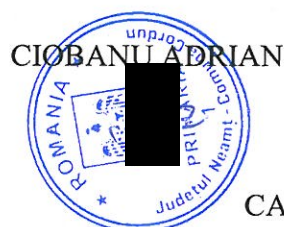
modificările și completările ulterioare, precum și afișarea Listei preemptorilor nr.2 din 06.01.2023 la sediul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

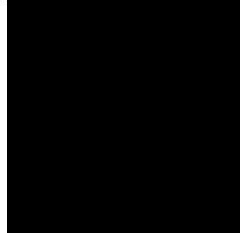
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 15.03.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 17.04.2023.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Cordun, în data de 15.03.2023.

*Primar,*



*Secretar general,*  
MARTINAS/MARIA



*Consilier,*  
CARP RAMONA PETRONELA

